

SOLUZIONI DEFINITIVE PER TERRAZZE E BALCONI. NUOVO E RIFACIMENTO

Problemi?



**Impermeabilizzanti
protettivi**

Molte soluzioni



**Impermeabilizzanti
cementizi**



**Membrane
impermeabilizzanti**



**Membrane
autoadesive**



**Impermeabilizzanti
bituminosi**

Rifacimento di terrazze e balconi senza demolizioni?

Le soluzioni sono molte!

Quando si vuole recuperare e ristrutturare un balcone o un terrazzo, evitare la problematica della demolizione del vecchio pavimento è un aspetto molto importante.

A ciò spesso si aggiunge la problematica della posa su piccole superfici ed in situazioni dove è disagiata l'uso della fiamma o dove questa potrebbe danneggiare strutture e situazioni esistenti, anche in quelle situazioni nelle quali in nuove costruzioni ci si accorge a costruzione ultimata che nei balconi e nei terrazzini non si dispone dello spessore sufficiente per la posa del massetto.

- **Terrazze e balconi con SELFTENETile** pag. 3
- **Terrazze e balconi con UNOLASTIC** pag. 4
- **Terrazze e balconi con PURLASTIC FLASHING** pag. 5
- **Terrazze e balconi con IDROBIT** pag. 6
- **Terrazze e balconi con COVERCOL AB RAPID** pag. 7
- **Terrazze e balconi con OSMOFLEX AB o OSMOLASTIC AB** pag. 8

In alcuni casi può essere sufficiente rinnovare solo la pavimentazione di una terrazza ancora in buone condizioni.

- **Rinnovamento con impermeabilizzante protettivo** pag. 9

Inoltre la destinazione a terrazza della copertura degli edifici è un sistema per rendere maggiormente vivibili gli edifici situati negli ambienti urbani ma affinché questa soluzione non diventi fonte di inesauribili problemi è necessario affrontare correttamente la progettazione e l'esecuzione degli strati sovrastanti la struttura di supporto della terrazza e precisamente: l'isolamento termico, l'impermeabilizzazione e la pavimentazione.

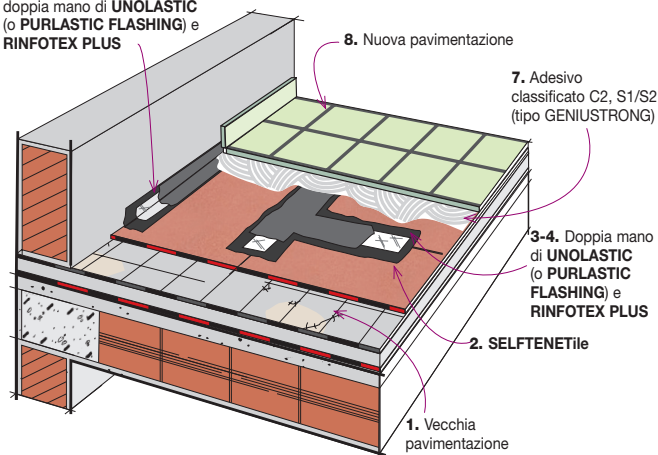
- **Grandi terrazze con membrane in monostrato** pag. 14
- **Grandi terrazze con membrane in doppio strato** pag. 15
- **Grandi terrazze con membrane, sistema "Tetto Rovescio"** pag. 16

TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con SELFTENETile



5-6. Giunto perimetrale con doppia mano di UNOLASTIC (o PURLASTIC FLASHING) e RINFOTEX PLUS



7. Adesivo classificato C2, S1/S2 (tipo GENIUSTRONG)

3-4. Doppia mano di UNOLASTIC (o PURLASTIC FLASHING) e RINFOTEX PLUS

2. SELFTENETile

1. Vecchia pavimentazione

• SUBITO FUORI PIOGGIA

Stratigrafia del sistema

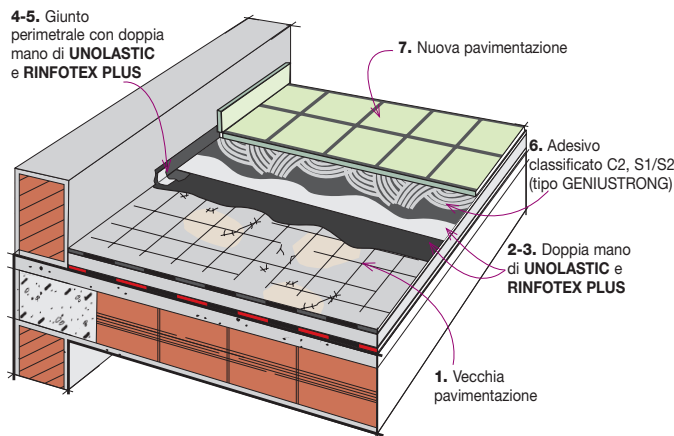
1. Vecchia pavimentazione
2. SELFTENETile
- 3-4. Doppia mano di UNOLASTIC (o in alternativa PURLASTIC FLASHING) e RINFOTEX PLUS
- 5-6. Giunto perimetrale con doppia mano di UNOLASTIC e RINFOTEX PLUS
7. Adesivo classificato C2S1 o C2S2 (vedi pag. 10-11)
8. Nuova pavimentazione

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando SELFTENETile sul sottofondo cementizio, previa applicazione del primer.

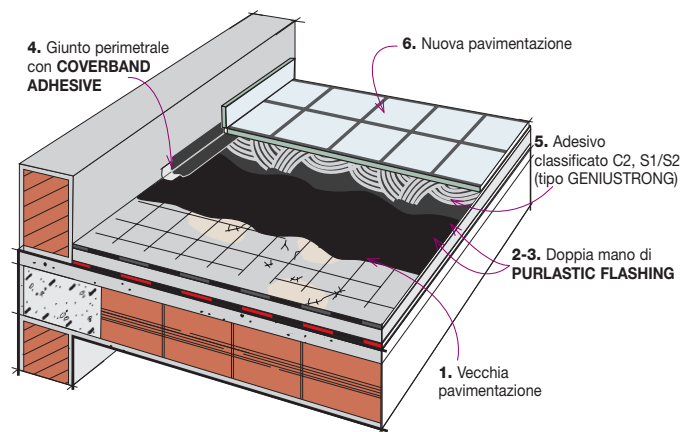
TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con UNOLASTIC



TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con PURLASTIC FLASHING



• A BASE ACQUA E FACILE DA POSARE

Stratigrafia del sistema

1. Vecchia pavimentazione
- 2-3. Doppia mano di **UNOLASTIC** e **RINFOTEX PLUS**
- 4-5. Giunto perimetrale con doppia mano di **UNOLASTIC** e **RINFOTEX EXTRA** (o in alternativa **RINFOTEX PLUS**)
6. Adesivo classificato C2S1 o C2S2 (vedi pag. 10-11)
7. Nuova pavimentazione

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando **UNOLASTIC** sul sottofondo cementizio.

• SUBITO FUORI PIOGGIA

Stratigrafia del sistema

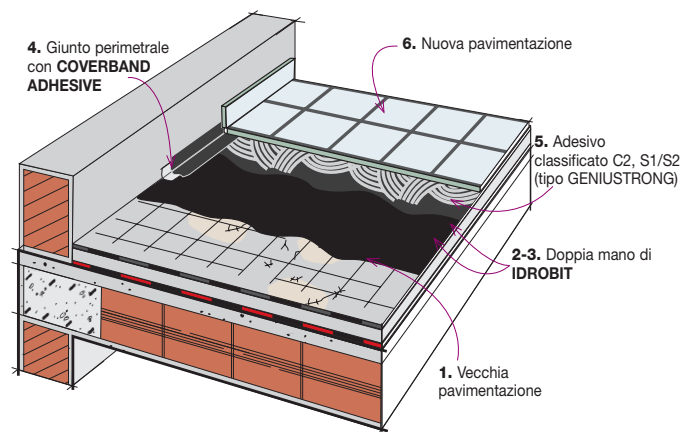
1. Vecchia pavimentazione
- 2-3. Doppia mano di **PURLASTIC FLASHING**
4. Giunto perimetrale con **COVERBAND ADHESIVE**
5. Adesivo classificato C2S1 o C2S2 (vedi pag. 10-11)
6. Nuova pavimentazione

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando **PURLASTIC FLASHING** sul sottofondo cementizio.

TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con IDROBIT



• A BASE ACQUA E FACILE DA POSARE

Stratigrafia del sistema

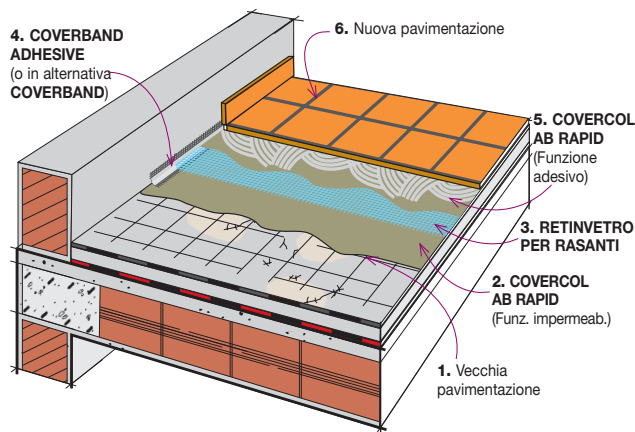
1. Vecchia pavimentazione
- 2-3. Doppia mano di **IDROBIT**
4. Giunto perimetrale con **COVERBAND ADHESIVE**
5. Adesivo classificato C2S1 o C2S2 (vedi pag. 10-11)
6. Nuova pavimentazione

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando **IDROBIT** sul sottofondo cementizio.

TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con COVERCOL AB RAPID



• 2 PRODOTTI IN 1: VELOCE ED ECONOMICO

Stratigrafia del sistema

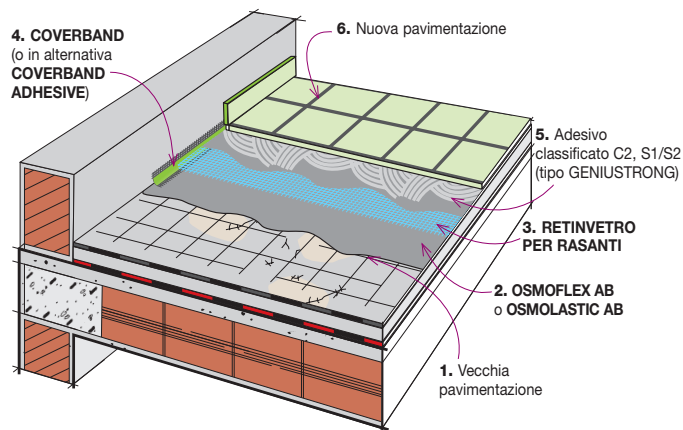
1. Vecchia pavimentazione
2. **COVERCOL AB RAPID**
(funzione impermeabilizzante)
3. **RETINVETRO PER RASANTI**
4. **COVERBAND ADHESIVE** (o in alternativa **COVERBAND**)
5. **COVERCOL AB RAPID** (funzione adesivo)
6. Nuova pavimentazione

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando **COVERCOL AB RAPID** sul sottofondo cementizio.

TERRAZZE E BALCONI

Rifacimento senza demolizione con OSMOFLEX AB o OSMOLASTIC AB

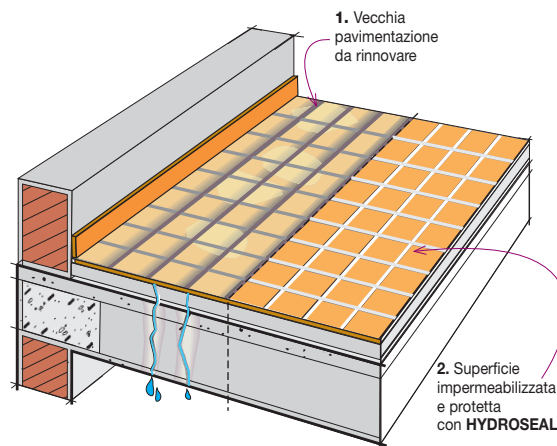


Stratigrafia del sistema

1. Vecchia pavimentazione
2. **OSMOFLEX AB o OSMOLASTIC AB**
3. **RETINVETRO PER RASANTI**
4. **COVERBAND** (o in alternativa **COVERBAND ADHESIVE**)
5. Adesivo classificato C2S1 o C2S2 (vedi pag. 10-11)
6. Nuova pavimentazione

TERRAZZE E BALCONI

Rinnovamento senza demolizione con HYDROSEAL



**VELOCISSIMO, ECONOMICO E
SENZA NESSUNA VARIAZIONE DI SPESSORE**

Stratigrafia del sistema

1. Vecchia pavimentazione da rinnovare
2. **HYDROSEAL**

Terrazze e balconi nuovi

La stessa stratigrafia è applicabile anche su nuovo, applicando la **impermeabilizzante** sul sottofondo cementizio.

ADESIVI PER LA POSA DI PAVIMENTAZIONI

ADESIVI PER LA POSA DI PAVIMENTAZIONI

Adesivi C2S2



GENIUSTRONG

**SUPER ADESIVO SPECIALE
ALTAMENTE DEFORMABILE PER PIASTRELLE**
ad adesione maggiorata; posa di materiali pregiati
o totalmente inassorbenti, come gres porcellanato,
pietre naturali, pietre composite, mosaico e marmo
su pavimenti e rivestimenti, interni ed esterni, anche
in sovrapposizione su esistente

CE **C2TES2** EN 12004:2007+A1:2012



FLEXBOND MAXI

**SUPER ADESIVO CEMENTO-POLIMERO
PER PIASTRELLE**

ad adesione maggiorata e altamente deformabile
posa di ceramiche di grande formato con posa a
spessore su pavimenti e rivestimenti, interni ed
esterni, anche in sovrapposizione su esistente

CE **C2TES2** EN 12004:2007+A1:2012



FLOORBOND FLEX

**SUPER ADESIVO CEMENTO-POLIMERO
PER PIASTRELLE**

ad adesione maggiorata e altamente deformabile
per gres porcellanato di grande formato con posa
a spessore su pavimenti e rivestimenti, interni ed
esterni, anche in sovrapposizione su esistente

CE **C2TES2** EN 12004:2007+A1:2012

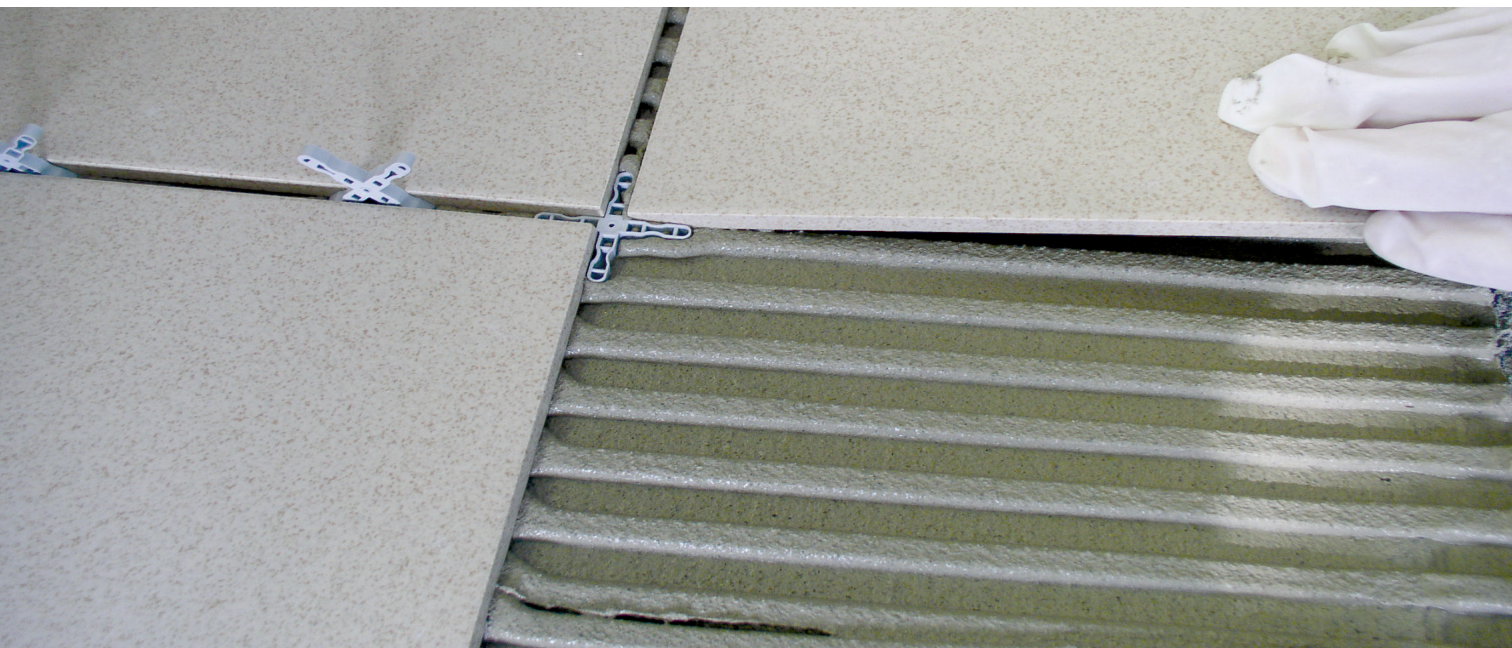


GRANICOL AB RAPID

**SUPER ADESIVO CEMENTO-POLIMERO
A PRESA ED ASCIUGAMENTO RAPIDI
PER PIASTRELLE**

bicomponente ad adesione maggiorata, altamente
deformabile; posa di ceramica, mosaico, marmo e
pietre composite su pavimenti e rivestimenti, interni
ed esterni, anche in sovrapposizione su esistente

CE **C2TEFS2** EN 12004:2007+A1:2012



SIGILLANTI PER PAVIMENTAZIONI

Sigillanti per fughe



FUGOFLEX 0-4 e 2-12
STUCCHI SIGILLANTI CEMENTIZI
FLESSIBILIZZATI E IDROFUGATI AD ADESIONE
MAGGIORATA

per il riempimento delle fughe tra piastrelle



CG2 Aw EN13888

• Bianco		• Avorio	
• Grigio Chiaro		• Sabbia	
• Manhattan		• Terra cotta	
• Grigio		• Marrone	
• Antracite		• Celeste	
• Travertino		• Azzurro	

SIGILLANTI PER PAVIMENTAZIONI

Sigillanti per fughe



FUGOPOX COLOR AB
STUCCO SIGILLANTE EPOSSIDICO
CERAMIZZATO

ad elevata pulibilità, antibatterico, impermeabile, antimacchia per fugature ad elevata resistenza chimica da 2 a 20 mm. Privo di additivi coloranti

RG EN13888

• Bianco Ghiaccio		• Avorio	
• Grigio Chiaro		• Sabbia	
• Grigio		• Marrone	
• Antracite		• Azzurro	
• Nero		• Blu	
• Travertino		• Verde	
		• Rosso corallo	



Visualizza sul tuo Smartphone
 il video di posa
 di FUGOPOX COLOR AB



Sigillanti per giunti



UNISIL G
SIGILLANTE SILICONICO NEUTRO
 a basso modulo per giunti

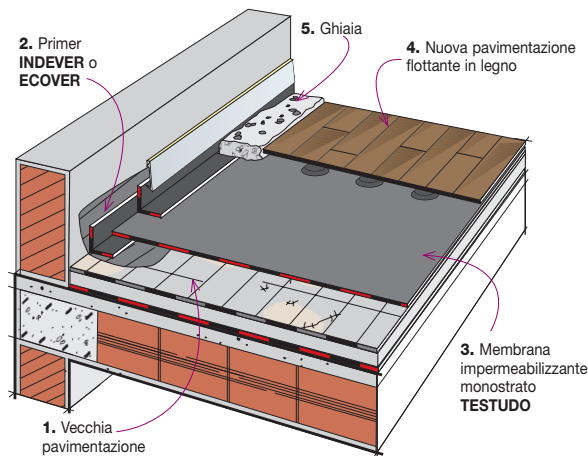
Trasparente	Bianco	Grigio	Grigio Perla	Antracite	Nero
Marrone	Testa di moro	Jasmin	Travertino	Terracotta	Verde

GRANDI TERRAZZE

Rifacimento senza demolizione con MEMBRANE MONOSTRATO



Pavimentazione galleggiante in quadrotti di cls



Stratigrafia del sistema

1. Vecchia pavimentazione
2. Primer **INDEVER** o **ECOVER**
3. Membrana impermeabilizzante monostrato **TESTUDO 4 mm** o **HELASTA 4 mm**
4. Nuova pavimentazione flottante in legno
5. Ghiaia

Terrazze nuove

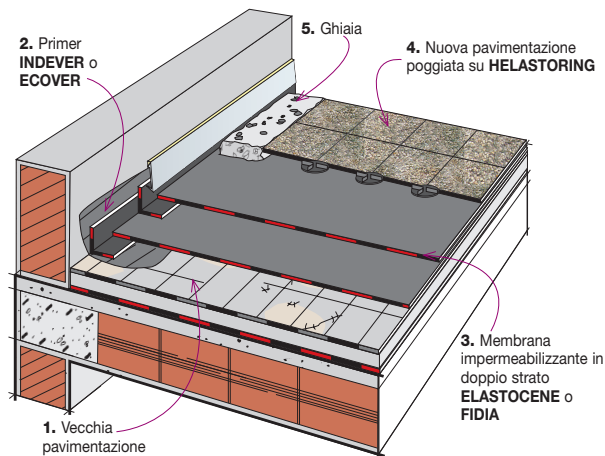
Le stesse stratigrafie sono applicabili anche su nuovo, applicando la **membrana impermeabilizzante** sul sottofondo cementizio.

GRANDI TERRAZZE

Rifacimento senza demolizione con MEMBRANE DOPPIO STRATO



Pavimentazione galleggiante in quadrotti di cls



Stratigrafia del sistema

1. Vecchia pavimentazione
2. Primer **INDEVER** o **ECOVER**
3. Membrana impermeabilizzante **ELASTOCENE POLIESTERE 4 mm** o **FIDIA POLIESTERE 4 mm**
4. Nuova pavimentazione poggiata su **HELASTORING**
5. Ghiaia

Terrazze nuove

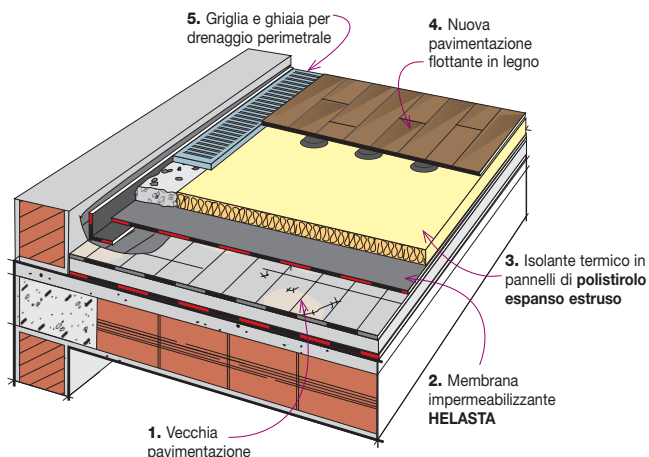
Le stesse stratigrafie sono applicabili anche su nuovo, applicando la **membrana impermeabilizzante** sul sottofondo cementizio.

GRANDI TERRAZZE

Rifacimento senza demolizione con MEMBRANE MONOSTRATO



Tetto rovescio con isolamento termico
e pavimentazione galleggiante in quadrotti di cls



Certificazione energetica
D.L. 4 giugno 2013, n. 63

Riqualificazione energetica

Tetto rovescio con isolamento termico

Stratigrafia del sistema

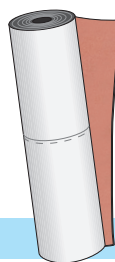
1. Vecchia pavimentazione
2. Membrana impermeabilizzante **HELASTA 4 mm**
o **TESTUDO 4 mm**
3. Isolante termico in pannelli di
polistirolo espanso estruso
4. Nuova pavimentazione flottante in legno
5. Griglia e ghiaia per drenaggio perimetrale

Terrazze nuove

Le stesse stratigrafie sono applicabili anche su nuovo,
applicando la **membrana impermeabilizzante**
sul sottofondo cementizio.

GAMMA PRODOTTI PER TERRAZZE E BALCONI

Membrana autoadesiva



SELFNETile

Membrana impermeabilizzante autoadesiva in bitume distillato polimero elastomerico armata con tessuto non tessuto di poliestere, con faccia superiore rivestita da microscaglie di ardesia

Soluzione a pag. 3

Flessibilità a freddo **-25°C**

Impermeabilizzanti bituminosi

UNOLASTIC

IMPERMEABILIZZANTE ELASTOMERO
BITUMINOSO MONOCOMPONENTE

pronto all'uso garantisce l'impermeabilità di piccole superfici anche senza l'impiego di tessuti d'armatura

Soluzione a pag. 4



C PI-MC-IR EN1504-2

DM OP EN14891

Resistenza termica



PURLASTIC FLASHING

IMPERMEABILIZZANTE
POLIURETANO-BITUME

monocomponente, tixotropico e pronto all'uso per impermeabilizzazioni

Soluzione a pag. 5



Resistenza termica



IDROBIT

IMPERMEABILIZZANTE
ELASTOMERO BITUMINOSO

monocomponente e pronto all'uso per impermeabilizzazioni

Soluzione a pag. 6



C PI-MC-IR EN1504-2

Resistenza termica



GAMMA PRODOTTI PER TERRAZZE E BALCONI

Impermeabilizzanti cementizi



COVERCOL AB RAPID

IMPERMEABILIZZANTE E ADESIVO

ELASTOPLASTICO

bicomponente cemento-polimero a presa rapida per impermeabilizzazione e posa di piscine, balconi, terrazze e bagni

Soluzione a pag. 7

CE C PI-MC-IR EN1504-2

CM OP EN14891

Resistenza termica



OSMOLASTIC AB

RIVESTIMENTO CEMENTIZIO ELASTICO

IMPERMEABILIZZANTE

bicomponente cemento-polimero per l'impermeabilizzazione di calcestruzzo faccia a vista, vasche, massetti cementizi, balconi, terrazze e bagni

Soluzione a pag. 8

CE C PI-MC-IR EN1504-2

CM OP EN14891

Resistenza termica



OSMOFLEX AB

RIVESTIMENTO CEMENTIZIO FLESSIBILE

IMPERMEABILIZZANTE

bicomponente cemento-polimero per l'impermeabilizzazione di calcestruzzo, vasche, massetti cementizi, balconi, terrazze e bagni

Soluzione a pag. 8

CE C PI-MC-IR EN1504-2

CM OP EN14891

Resistenza termica



Impermeabilizzanti protettivi



HYDROSEAL

IMPERMEABILIZZANTE PROTETTIVO E

IDROREPELENTE, INCOLORE

a elevata penetrazione per terrazze e superfici piastrellate in gres, cotto, Klinker

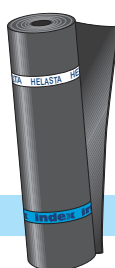
Soluzione a pag. 9

CE H PI-MC-IR EN1504-2

GAMMA PRODOTTI PER GRANDI TERRAZZE

Membrane impermeabilizzanti

CE



HELASTA

Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastomerica, a base di gomma termoplastica stirolo-butadiene radiale

Soluzione a pag. 16

Flessibilità a freddo -25°C

CE



ELASTOCENE

Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastocopolimerica, a base di bitume distillato, elastomeri e copolimeri poliolefinici metallocene

Soluzione a pag. 15

Flessibilità a freddo -20°C

CE



TESTUDO

Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri

Soluzione a pag. 14

Flessibilità a freddo -15°C

CE



FIDIA

Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica

Soluzione a pag. 15

Flessibilità a freddo -10°C



www.indexspa.it

Il cuore verde di index

L'impegno per l'ambiente e per un'edilizia che pensa al futuro

index socio del GBC Italia

index
Construction Systems and Products

Sistemi e prodotti avanzati per l'impermeabilizzazione, l'isolamento termico ed acustico, la bonifica delle coperture in cemento amianto, il risanamento di murature e calcestruzzo, la posa di pavimenti e rivestimenti, per l'impermeabilizzazione e la protezione di opere varie

INDEX Construction Systems and Products S.p.A.

via G. Rossini, 22 - 37060 Castel d'Azzano (Verona)

T. +39 045 8546201 - F. +39 045 518390 - e.mail: index@indexspa.it

e-mail Informazioni Tecniche Commerciali: tecom@indexspa.it